



COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
SETTORE TECNICO ED AMBIENTE

Via Vittorio Emanuele n. 158 - tel. n. 081/8033384 - 8033810 - fax n. 081/3177439
www.comune.castellocicisterna.na.it e-mail ufficiotecnico@comune.castellocicisterna.na.it
P.E.C.: ufficiotecnico@pec.comune.castellocicisterna.na.it

AVVISO PUBBLICO

ULTERIORE PROROGA AL 31.03.2021 PRESENTAZIONE ISTANZE DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO DELLE OCCUPAZIONI SENZA TITOLO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ESISTENTI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA

Premesso che sul B.U.R.C. n. 64 del 28 ottobre 2019 è stato pubblicato il Regolamento Regionale 28 ottobre 2019 n. 11 avente ad oggetto "Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica"

Considerato che l'art. 33 del citato regolamento è prevista per tutti i nuclei familiari che occupino senza titolo legittimo alloggi di ERP, nel rispetto delle condizioni previste dal comma 2 del citato articolo, la possibilità di regolarizzare la propria posizione entro sei mesi dalla di entrata in vigore del regolamento (29/04/2020) con istanza di regolarizzazione indirizzata all'Ente Gestore, per coloro i quali non abbiano già precedentemente presentato detta istanza.

Tenuto conto che in data 29.01.2020 fu emanato avviso pubblico con cui si si comunicava a tutti i detentori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà di questo Ente, che alla data del 28/10/2016 risultavano occupanti senza titolo, dovevano presentare apposita istanza al protocollo generale del Comune di Castello di Cisterna, *entro il termine perentorio del 29/04/2020*.

Considerato che con nota acquisita agli atti al prot. n. 4798 del 20.04.2020 La Regione Campania – Direzione Generale del Governo del Territorio – ha comunicato la proroga dei termini per la presentazione delle istanze di regolarizzazione da parte dei nuclei familiari che occupino senza titolo legittimo alloggi di ERP alla data del 20/07/2020.

Tenuto conto che in data 23.04.2020 fu emanato avviso pubblico con cui si si comunicava a tutti i detentori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà di questo Ente, che il termine perentorio per la presentazione delle istanze era stato prorogato al 20/07/2020.

Considerato che in data 24.07.2020 fu emanato avviso pubblico con cui si si comunicava a tutti i detentori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà di questo Ente, che alla data del 28/10/2016 risultavano occupanti senza titolo, che il termine perentorio per la presentazione delle istanze era stato prorogato al 30/11/2020.

Tenuto conto che con nota acquisita agli atti al prot. n. 14939 del 11.12.2020 la Regione Campania – Direzione Generale del Governo del Territorio – ha trasmesso nota con cui ha comunicato che con Delibera di G.R. n. 524 del 25.11.2020 sono state approvate modifiche al Regolamento n. 11/2019 con cui è stata rideterminata al 31 marzo 2021 il termine per la presentazione delle istanze di regolarizzazione, in funzione dei nuovi requisiti introdotti in particolare alla lettera e bis) del comma 2 art. 33 ed elevato ad € 22.500,00 il valore massimo dell'ISEE sia per evitare la decadenza dell'assegnazione che per richiedere la voltura.

Tanto visto e considerato si avvisa tutti i detentori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà di questo Ente, che alla data del 28/10/2016 risultino occupanti senza titolo, devono presentare apposita istanza al protocollo generale del Comune di Castello di Cisterna, **entro il termine perentorio del 31 marzo 2021.**

L'istanza è prelevabile dal sito istituzionale o da ritirare all'Ufficio Protocollo del Comune.

Il presente avviso viene pubblicato unicamente sul sito istituzionale dell'Ente.

Castello di Cisterna, 25.01.2021

IL SINDACO
Dott. Aniello Rega

Il delegato al Patrimonio
Cons. com. Egidio D'Angelo

Il Responsabile del Patrimonio
Ing. Tommaso Zerella