



COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
SETTORE TECNICO ED AMBIENTE

Via Vittorio Emanuele n. 158 - tel. n. 081/8033384 – 8033810 - fax n. 081/3177439
www.comune.castellodicisterna.na.it e-mail ufficiotecnico@comune.castellodicisterna.na.it
P.E.C.: ufficiotecnico@pec.comune.castellodicisterna.na.it

AVVISO PUBBLICO

ULTERIORE PROROGA PRESENTAZIONE ISTANZE DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO DELLE OCCUPAZIONI SENZA TITOLO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ESISTENTI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA

Premesso che sul B.U.R.C. n. 64 del 28 ottobre 2019 è stato pubblicato il Regolamento Regionale 28 ottobre 2019 n. 11 avente ad oggetto "Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica"

Considerato che l'art. 33 del citato regolamento è prevista per tutti i nuclei familiari che occupino senza titolo legittimo alloggi di ERP, nel rispetto delle condizioni previste dal comma 2 del citato articolo, la possibilità di regolarizzare la propria posizione entro sei mesi dalla di entrata in vigore del regolamento (29/04/2020) con istanza di regolarizzazione indirizzata all'Ente Gestore, per coloro i quali non abbiano già precedentemente presentato detta istanza.

Tenuto conto che in data 29.01.2020 fu emanato avviso pubblico con cui si si comunicava a tutti i detentori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà di questo Ente, che alla data del 28/10/2016 risultavano occupanti senza titolo, dovevano presentare apposita istanza al protocollo generale del Comune di Castello di Cisterna, *entro il termine perentorio del 29/04/2020*.

Considerato che con nota acquisita agli atti al prot. n. 4798 del 20.04.2020 La Regione Campania – Direzione Generale del Governo del Territorio – ha comunicato la proroga dei termini per la presentazione delle istanze di regolarizzazione da parte dei nuclei familiari che occupino senza titolo legittimo alloggi di ERP alla data del 20/07/2020.

Tenuto conto che in data 23.04.2020 fu emanato avviso pubblico con cui si si comunicava a tutti i detentori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà di questo Ente, che il termine perentorio per la presentazione delle istanze era stato prorogato al 20/07/2020.

Considerato che con nota acquisita agli atti al prot. n. 8738 del 23.07.2020 La Regione Campania – Direzione Generale del Governo del Territorio – ha trasmesso il D.D. n. 74 del 20.07.2020 con il quale è stato è stato prorogato il termine per la presentazione delle istanze di regolarizzazione delle occupazioni senza titolo di alloggi ERP, di cui all'art. 33 del Regolamento Regionale n. 11 del 28 ottobre 2019 fino all'entrata in vigore delle modifiche ed integrazioni allo stesso Regolamento, in corso di approvazione e, comunque, non oltre il 30 novembre 2020.

Tanto visto e considerato si avvisa tutti i detentori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà di questo Ente, che alla data del 28/10/2016 risultino occupanti senza titolo, devono presentare apposita istanza al protocollo generale del Comune di Castello di Cisterna, **entro il termine perentorio dell'entrata in vigore delle modifiche ed integrazioni allo stesso Regolamento, in corso di approvazione e, comunque, non oltre il 30 novembre 2020.**

Inoltre si avvisa che la presentazione da parte degli assegnatari di alloggi di ERP dell'ISEE ed ogni altra documentazione contabile è stata prorogata al 20/09/2020, ai fini della determinazione dei canoni di locazione di cui all'art. 22 del citato Regolamento Regionale n. 11/2019.

L'istanza è prelevabile dal sito istituzionale o da ritirare all'Ufficio Protocollo del Comune.
Il presente avviso viene pubblicato unicamente sul sito istituzionale dell'Ente.
Castello di Cisterna, 24.07.2020

IL SINDACO
 Dott. Aniello Rega

Il delegato al Patrimonio
 Cons. com. Elpidio D'Angelo

Il Responsabile del Patrimonio
 Ing. Tommaso Zerella

