



COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

AVVISO PUBBLICO

APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI EMERGENZA COVID19 – D.G.R. Campania n°170/2020 e D.D. n° 45/2020 e presentazione documenti di verifica requisiti.

Si avvisa la cittadinanza che in riferimento al bando di cui in epigrafe, la Regione Campania ha assegnato al Comune di Castello di Cisterna la somma totale di € 8.863,25;

Che l'importo assegnato al Comune non è sufficiente a soddisfare tutte le richieste ritenute formalmente regolari ed ammissibili, per cui si procederà ad erogare il contributo fino a concorrenza della somma assegnata, individuando i beneficiari secondo i criteri di priorità indicati dall'Avviso pubblico del 30 aprile 2020, stabiliti con delibera di Giunta Comunale n. 45/2020.

Che il Comune ha proceduto, a seguito di verifica delle domande pervenute e, in particolare, a seguito di controllo relativo:

- alla regolarità formale delle autocertificazioni;
- alla completezza e regolarità della documentazione presentata;
- alla tempestività delle domande (termine ultimo di presentazione: 7 maggio 2020);
- verifica dei requisiti anagrafici, nonché di residenza al Comune di Castello di Cisterna,

alla formazione di una graduatoria provvisoria secondo le seguenti risultanze:

- n. 14 idonei beneficiari e n. 41 idonei non beneficiari, Allegato A);
- n. 10 esclusi per la motivazione a fianco di ognuno indicata, Allegato B);

ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 196/2007, la graduatoria presenta i dati minimizzati attesi i dati sensibili in trattamento.

Gli interessati potranno presentare eventuali osservazioni e/o documentazione, memorie per un eventuale riesame dell'istanza, entro il termine perentorio del 26 giugno p.v., a mano al Protocollo dell'Ente, via Vittorio Emanuele n° 158, Castello di Cisterna o telematicamente all'indirizzo Pec: protocollo@pec.comune.castellodicisterna.na.it.

Si rende noto, altresì, che il Comune, ai fini dell'erogazione del contributo, in esecuzione del bando fitti emergenza Covid19, è tenuto ad acquisire da tutti i soggetti inseriti in graduatoria (provvisoria), la seguente documentazione necessaria alla verifica dei requisiti dichiarati:

Via Vittorio Emanuele n. 158
Tel. n. 081/8033384 – 80338103 - fax 081/3177439
www.comune.castellodicisterna.na.it
pec: protocollo@pec.comune.castellodicisterna.na.it

1. COPIA DEL PERMESSO DI SOGGIORNO/PERMESSO CE PER I SOGGIORNANTI DI LUNGO PERIODO (CARTA DI SOGGIORNO) in corso di validità (ai sensi del D.lgs. 286/1998 e ss.mm.ii.) del richiedente;
2. COPIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE REGOLARMENTE REGISTRATO;
3. COPIA DEL PAGAMENTO DELL'ULTIMA REGISTRAZIONE VALIDA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE, OVE DOVUTO, OPPURE COPIA DELLA RACCOMANDATA INVIATA DAL PROPRIETARIO CHE ATTESTA L'ADESIONE AL NUOVO REGIME DI "CEDOLARE SECCA" NEL CASO NON RISULTI DAL CONTRATTO DI LOCAZIONE, OPPURE ALTRA DOCUMENTAZIONE ELABORATA DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE;
4. MODELLO UNICO 2019 O MODELLO 730-3/2019. Nel caso in cui nessun componente del nucleo familiare del soggetto richiedente il contributo ha presentato la dichiarazione dei redditi 2019, anno 2018, per totale assenza di REDDITO IMPONIBILE, deve presentare autocertificazione circa la fonte di sostentamento riferita all'anno 2018 (vedi modello allegato 1 – Modulo dichiarazione di sostentamento), nel caso in cui si è esonerati ai fini fiscali dalla presentazione della dichiarazione dei redditi, sarà necessario presentare la CERTIFICAZIONE UNICA rilasciata dal datore di Lavoro e/o altro Ente Pensionistico.
5. Per i lavoratori dipendenti che hanno subito una riduzione del reddito, dovranno produrre copia della BUSTA PAGA o CERTIFICAZIONE DEL DATORE DI LAVORO per i compensi spettanti nei mesi di gennaio/febbraio e quelli spettanti per i mesi di marzo/aprile 2020, anche per effetto di integrazione salariale ordinaria, di norma anticipata dal datore di lavoro. Per gli emolumenti corrisposti dagli Enti Previdenziali per effetto di cassa integrazione in deroga, si può ricorrere ad una dichiarazione asseverata del consulente del datore di lavoro, iscritto ad un albo professionale circa le somme spettanti a tale titolo nei mesi da gennaio ad aprile 2020.

Per i lavoratori dipendenti che hanno subito un licenziamento: copia della LETTERA di LICENZIAMENTO e certificazione Inps dell'eventuale indennità di disoccupazione percepita.

6. Per il titolari di Reddito di impresa che liquidano l'Iva mensilmente : copia della DOCUMENTAZIONE DATI IVA da gennaio a aprile e copia ricevuta presentazione rilasciata dall'AGENZIA delle ENTRATE;

Per i titolari di Reddito di impresa che liquidano l'Iva trimestralmente: la riduzione del volume d'affari può essere certificata da un intermediario (Caf, commercialista, consulente del lavoro, ecc.) abilitato alla trasmissione telematica delle dichiarazioni accedendo al cassetto fiscale, per prendere visione delle FATTURE ELETTRONICHE o CORRISPETTIVI trasmessi telematicamente da Gennaio ad Aprile 2020.

La suddetta documentazione di verifica dei requisiti dovrà essere trasmessa a mano all'ufficio Protocollo dell'Ente alla via Vittorio Emanuele 158, oppure a mezzo Pec al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.castellodicisterna.na.it, entro e non oltre il 26 giugno p.v..

Anche i soggetti titolari di reddito di cittadinanza possono ottenere il contributo fitti Covid, ma solo per la parte del canone rimasta a loro carico e non coperta dal contributo statale. A loro verrà chiesto di presentare una idonea autocertificazione, utilizzando l'apposito **modello FRUIZIONE REDDITO CITTADINANZA, allegato alla presente (all.2)**.

Si rende noto che tale graduatoria è provvisoria e potrà subire variazioni a seguito di verifiche documentali e o riammissione di domande escluse per eventuale riesame dell'istanza.

Nel caso in cui il beneficiario risultasse successivamente beneficiario anche del contributo fitti 2019 per un importo maggiore e quindi più favorevole al cittadino, lo stesso avrà diritto alla differenza tra i due contributi. I contributi saranno erogati solo a seguito di accredito da parte della Regione Campania dei fondi assegnati.

Il Responsabile del servizio

F. to d.ssa Rosanna Malfi