



COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Urbanistica e Territorio

PROPOSTA DI GIUNTA N. 128 DEL 19/12/2024

OGGETTO: ATTO D' INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DELLA PROPOSTA DEFINITIVA PUC E PER LA RICOSTITUZIONE UFFICIO DI PIANO

VISTA la Legge regionale n. 5 del 29 aprile 2024 (*BURC n. 34 del 29.04.2024*) che prescrive che i Comuni approvino il Preliminare di Piano di cui al Regolamento 4 agosto 2011, n. 5 entro il termine perentorio del 31 marzo 2021 e approvino la proposta definitiva di PUC entro il termine perentorio del 30 giugno 2025.

CONSIDERATO che il preliminare di piano urbanistico comunale (PUC) è stato approvato e validato con Delibera di G.C. n 56 del 03.05.2013 e che detto piano risulta ancora valido non risultando decaduto;

DATO ATTO che è necessario ricostituire l'Ufficio di Piano per la redazione del definitivo di piano urbanistico comunale (PUC) eliminando le incongruenze e nominando il progettista nonché il Responsabile dell'Ufficio di Piano;

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.
- Lo Statuto Comunale vigente;
- La Legge Regionale num.5 del 2011;
- Lo Statuto Comunale
- Il R.U.E.S.
- Il decreto sindacale num.4/2024

Richiamata la relazione istruttoria redatta dal Responsabile Settore Tecnico e Ambiente custodita in atti di ufficio;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 Tuel;

Di dare atto che non risulta necessario parere di regolarità contabile;

Tanto premesso, propone alla G.C.:

- 1) Di dare atto che il preliminare di PUC, approvato e validato con delibera di G.C. n. 56 del 03.05.2013 risulta tutt'ora vigente non risultando decaduto;
- 2) Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico ed Ambiente atto d'indirizzo per la ricostituzione dell'Ufficio di Piano per la redazione del definitivo di piano urbanistico comunale (PUC);
- 3) Di fornire il consequenziale atto d'indirizzo a procedere per la redazione della proposta definitiva di PUC;
- 4) Di nominare lo scrivente Responsabile del Settore Tecnico e Ambiente quale progettista, nonché Responsabile dell'Ufficio di Piano;

Successivamente, di dichiarare l'atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.