



Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

PARCO PUBBLICO A VIA SELVA



PFTE progetto di fattibilità tecnico economica
PE progetto esecutivo
re relazioni
pg progetto generale
ps progetto strutture
pr progetto reti
all allegati

serie PFTE

data febbraio 2025

scala

file PFTE all 03_05.pdf

elaborato

PFTE all 03.05

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

PROGETTISTI INCARICATI

CAIDE studio
architetti associati

Stefania Caiazzo
Carlo De Luca

arch. **STEFANIA CAIAZZO**
arch. **CARLO DE LUCA**

arch. **ORLANDO DI MARINO**

COLLABORATRICE

arch. **SARA SANNINO**

CONSULENTI

ing. **MARIO RICCIARDI**
strutture, rete idrica e fognaria

ing. **GIANLUCA CATAFALCO**
rete elettrica

geol. **GIUSEPPE DORONZO**
consulenza geologica

geom. **ROBERTO PETRACCONE**
rilievi e computi

agr. **TULLIO ESPOSITO**
consulenza agronomica



SINDACO
ANIELLO REGA

VICE SINDACO
GIUSEPPE SCOTTO

RUP
BERNARDINO CICCARELLI



A. LAVORI		
A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€ 4.948.379,73
	<i>*DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (SOGGETTI A RIBASSO)</i>	€ 32.945,43
A.2	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 20.000,00
A (A.1+A.2)	IMPORTO LAVORI APPALTABILI	€ 4.968.379,73
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	lavori in economia non previsti in progetto ed esclusi dall'appalto; sono previsti i rimborsi previa fattura tra cui gli oneri di discarica	€ 50.000,00
B.2	allacciamenti ai pubblici servizi, ivi inclusi gli oneri per spostamento sottoservizi	€ 50.000,00
B.3	imprevisti	€ 197.935,19
B.4	accantonamento	€ 39.587,04
B.5	acquisizione di aree o immobili	€ 918.210,00
B.6	spese per prestazioni svolte dal personale dipendente relative alle attività correlate all'esecuzione dei lavori ed al procedimento, compreso oneri a carico dell'Ente	€ 49.483,80
B.7	spese tecniche per prestazioni svolte da professionisti esterni (Rilievi, Progettazione PFTE, Esecutivo, DL, Piano sicurezza della progettazione)	€ 451.814,06
B.8	spese per attività tecnico-amministrative svolte da professionisti esterni di supporto al responsabile del procedimento, attività di consulenza e/o supporto gestionale	€ 20.000,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00
B.10	spese per pubblicità e pubblicazioni e contributo ANAC	€ 2.800,00
B.11	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 52.057,81
B.12	C.N.P.A.I.A. aliquota 4,00% su oneri, costi e spese tecniche	€ 20.954,87
PARZIALE B.1 - B.12		€ 1.855.842,77
B.13	IVA sui lavori (10%)	€ 526.631,49
B.14	IVA su spese tecniche e varie (22%)	€ 124.877,88
PARZIALE IVA		€ 651.509,37
B (B.1 - B.14)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.507.352,14
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 7.475.731,87